

PAU

ESPACES ENTREPRISES



BUREAUX
COMMERCES
ACTIVITÉ

- CONSEIL
- TRANSACTION
- ÉVALUATION
- INVESTISSEMENT

Découvrez toutes nos offres sur

[arthur-loyd.com](https://www.arthur-loyd.com)

ARTHUR LOYD PAU

Éric DA SILVA - Consultant
Nathalie LETERRIER - Assistante commerciale



L'ÉQUIPE
ARTHUR LOYD
PAU

PAU

578 m² Div. à partir de 100 m²

BUREAUX

NEUF



À LOUER

Réf : 8

ZAC DU PARKWAY

Proche autoroute A64, disponibilité immédiate. Surfaces modulables à partir de 100 m². Belles prestations. Bureaux à cloisonner, câblés, climatisés. Accès PMR. Nombreux stationnements.

⊕ Souplesse de division

BILLÈRE

811 m² Div. à partir de 85 m²

COMMERCES



À LOUER

Réf : 9

ROUTE DE BAYONNE

Billère centre, idéalement situé, au pied d'un immeuble à construire, 4 lots commerciaux de 85 m² à 394 m². BEFA.

Livraison prévue 2^{ème} semestre 2018.

⊕ Axe passant

LONS

950 m²

LOCAUX D'ACTIVITÉ



À LOUER

Réf : 6

ARTÈRE PASSANTE

Local d'activité à louer sur un axe très passant 900 m² de dépôt et 50 m² de bureaux. Parking en façade sur une parcelle de 3 100 m² entièrement goudronnée

⊕ Environnement commercial

PAU

97 m²

COMMERCES



À LOUER

Réf : 14

En hyper-centre de Pau, local commercial, en très bon état sur deux niveaux offrant une belle visibilité commerciale. Vitrine d'angle sur emplacement n°1.

➤ Environnement commercial Luxe

TARBES

150 m²

COMMERCES



À CÉDER

Réf : 4

En hyper-centre de Tarbes, bail à céder, magnifique boutique : 100 m² de surface de vente et 50 m² de réserve sur un axe passant. 10 ml de linéaire vitrine. Local en parfait état.

➤ Idéal prêt-à-porter

LESCAR

270 m²

LOCAUX D'ACTIVITÉ



À LOUER

Réf : 11

ZAC MONHAUBA III

Zone d'activité - Très bonne visibilité pour ce local d'activité en excellent état composé de 70 m² de bureaux à l'étage et 200 m² de stockage au RDC.

Parking.

➤ Local en parfait état

LONS

790 m²

BUREAUX



À LOUER

Réf : 7

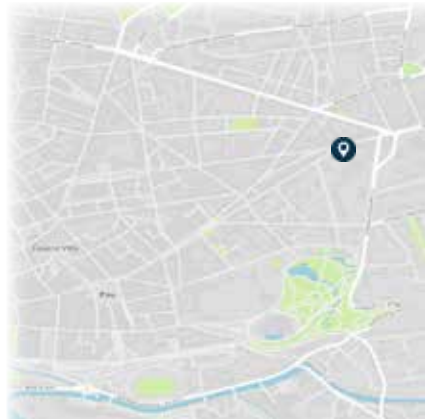
ZAC DU PESQUÉ

Lons sur un axe très passant, bureaux modulables en très bon état. Surfaces climatisées de 65 m² à 240 m². Parkings.

➤ Belle visibilité commerciale

PAU

L'AGENCE



2 Rue Henri Faisans
64000 PAU

Horaires d'ouverture :
lun. à ven. 9h-12h / 14h-18h

Tél. **05 64 27 00 10**
contact@arthur-loyd-64.com



**Arthur
Loyd**

PAU

PARTOUT EN FRANCE

Plus de 70 Agences

320 collaborateurs

3 000 transactions

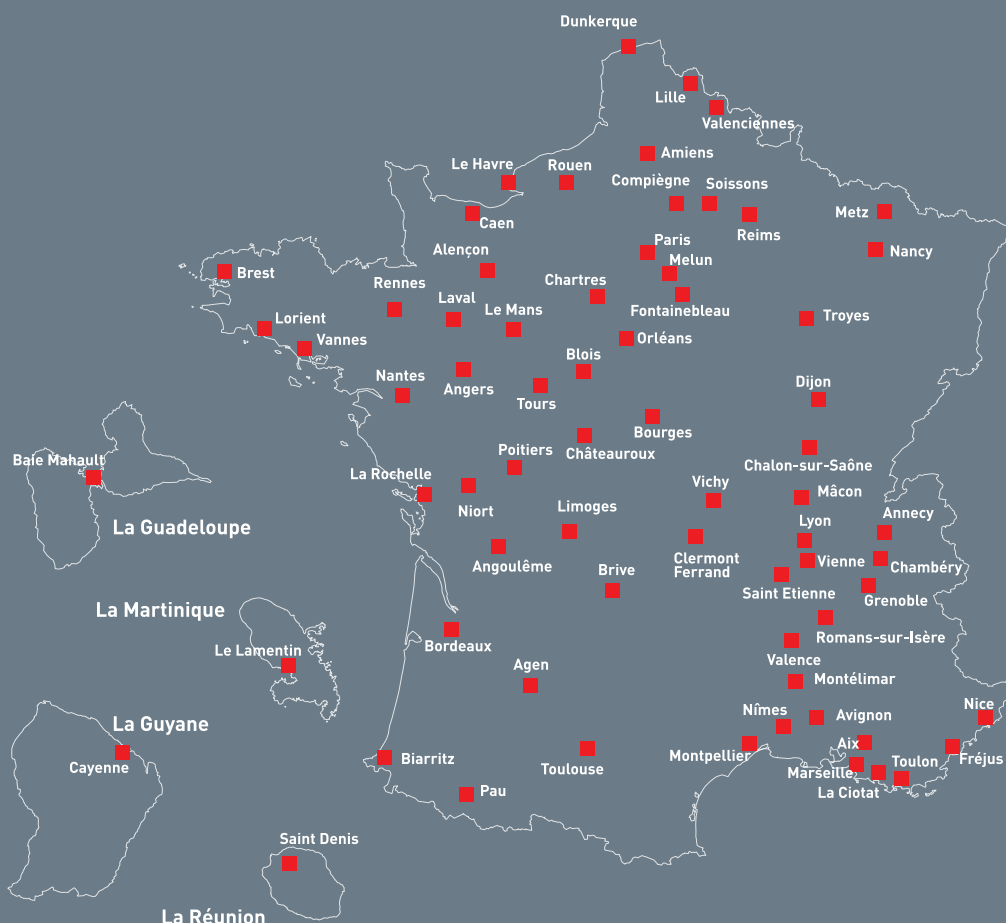
**1 000 000 m² commercialisés
chaque année**

5 structures transverses :

Logistique, Investissement,

Asset Management, Valorisation,

Hôtellerie



Ils nous ont fait confiance :

**DELAIR TECH – ZEEMAN – FLAUJAC COIFFURE – AXE – CARNET DE VOL –
CEGELEC – BASIC FIT – PICARD – ICADE – D’MEDICA – BATISUN – INFOTEL
– SUPPLAY – SMILE – HYDROTEAM – ACOEM – PETIT FORESTIER MEUBLES**

**BUREAUX
COMMERCES
ACTIVITÉ**

ARTHUR LOYD PAU

2 Rue Henri Faisans

64000 Pau

Tel : 05 64 27 00 10

contact@arthur-loyd-64.com

www.arthur-loyd.com