

PARUTION DES INDICES INSEE AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2017

TOULOUSE

INDICES  
INSEE

	<b>ICC</b> Indice INSEE du coût de la Construction	<b>ILAT</b> Indice INSEE des Loyers des Activités Tertiaires	<b>ILC</b> Indice INSEE des Loyers Commerciaux
<b>1<sup>er</sup> Trimestre 2017</b>	1 650	109,41	109,44
<b>Variation annuelle en %</b>	<b>+2,17 %</b>	<b>+ 1,12%</b>	<b>+ 0,98%</b>

Source : INSEE



L'indice du coût de la construction (ICC) s'établit à 1 650 au premier trimestre 2017 après 1 645 au quatrième trimestre 2016. Sur un an, l'ICC augmente de 2,2 %, une hausse plus soutenue qu'au trimestre précédent (+1,0 %). Concernant l'indice des loyers des activités tertiaires, il s'établit à 109,41 soit une hausse de 1,12% sur un an. L'indice des loyers commerciaux s'établit à 109,44. Sur un an, il accélère de nouveau à +1,0 % après +0,5 % le trimestre précédent.

1<sup>ER</sup> TRIMESTRE  
2017

ARTHUR LOYD, CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- BUREAUX,
- ENTREPÔTS, LOCAUX D'ACTIVITÉ, LOGISTIQUE
- COMMERCES