

PARUTION DES INDICES INSEE AU 2<sup>ème</sup> TRIMESTRE 2017

TOULOUSE

INDICES  
INSEE

	<b>ICC</b> Indice INSEE du coût de la Construction	<b>ILAT</b> Indice INSEE des Loyers des Activités Tertiaires	<b>ILC</b> Indice INSEE des Loyers Commerciaux
<b>2ème Trimestre 2017</b>	1 664	109.89	110
<b>1<sup>er</sup> Trimestre 2017</b>	1 650	109,41	109,44
<b>Variation annuelle en %</b>	<b>+2,59 %</b>	<b>+ 1,37 %</b>	<b>+ 1,48 %</b>

Source : INSEE



L'indice du coût de la construction (ICC) s'établit à 1 664 au deuxième trimestre 2017 après 1 650 au premier trimestre 2017. Sur un an, l'ICC augmente de 2,6 %, une hausse légèrement plus soutenue qu'au trimestre précédent (+2,2 %).

Au deuxième trimestre 2017, l'indice des loyers des activités tertiaires s'établit à 109,89. Sur un an, il accélère légèrement à +1,4 %, après +1,1 % au trimestre précédent.

Au deuxième trimestre 2017, l'indice des loyers commerciaux s'établit à 110,00. Sur un an, il continue d'accélérer : il augmente de 1,5 %, après +1,0 % début 2017 et +0,5 % fin 2016.

2<sup>ÈME</sup> TRIMESTRE  
2017

ARTHUR LOYD, CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- BUREAUX,
- ENTREPÔTS, LOCAUX D'ACTIVITÉ, LOGISTIQUE
- COMMERCES