

PARUTION DES INDICES INSEE AU 4^{ème} TRIMESTRE 2015

TOULOUSE

INDICES
INSEE

	ICC Indice INSEE du coût de la Construction	ILAT Indice INSEE des Loyers des Activités Tertiaires	ILC Indice INSEE des Loyers Commerciaux
4^{ème} Trimestre 2015	1 629	108,16	108,41
3^{ème} Trimestre 2015	1 608	107,98	108,38
2^{ème} Trimestre 2015	1 614	107,86	108,38
1^{er} Trimestre 2015	1 632	107,69	108,32
Variation annuelle en %	+ 0,25 %	+ 0,33 %	- 0,06 %

Source : INSEE

LES INDICES REMONTENT AU T4 2015

De manière un peu inopinée, compte tenu de la baisse des matières premières et du coût de la vie, l'ICC qui était en négatif au cours des trois premiers trimestres 2015, est redevenu très légèrement en positif pour le T4 à + 0,25 %. Dans un mouvement analogue, l'ILC lui a emboîté le pas à - 0,06 %, même s'il sera pour sa part resté toute l'année au-dessous de zéro avec - 0,17 %, - 0,11 % et - 0,13 % pour les T1, T2, T3. Quant à l'ILAT, Indice des Loyers des Activités Tertiaires, il s'établit à 108,16. Sur un an, il augmente de 0,3 %, comme le trimestre précédent.

4^{ÈME} TRIMESTRE
2015

ARTHUR LOYD, CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- > BUREAUX,
- > ENTREPÔTS, LOCAUX D'ACTIVITÉ, LOGISTIQUE
- > COMMERCES